



คำสั่งสำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขานางรอง

ที่ ๓ / ๒๕๖๖

เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบและดำเนินการตรวจสอบคำขอและการติดต่อสำนักงานที่ดิน
ของประชาชนโดยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์

ตามประกาศกรมที่ดิน เรื่อง ช่องทางอิเล็กทรอนิกส์สำหรับติดต่อกรมที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ และคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๔๐๒/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๕ เรื่อง ระบบสำหรับการปฏิบัติหน้าที่โดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งมีสาระสำคัญในการกำหนดช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับประชาชนใช้ในการยื่นคำขอหรือติดต่อกรมที่ดินหรือสำนักงานที่ดิน โดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และกำหนดระบบสำหรับการปฏิบัติหน้าที่โดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวบรรลุวัตถุประสงค์ จึงแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบและดำเนินการตรวจสอบคำขอ และการติดต่อสำนักงานที่ดินของประชาชน โดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในระบบไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ ดังนี้

ฝ่ายทะเบียน ประกอบด้วย

- | | |
|---------------------------|---|
| ๑. นางสาวธิดา ก้อนผา | ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ |
| ๒. นายจิรทีปต์ โทพมาตร | ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ |
| ๓. นางสาวรัญจวน ปะนะญเต | ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ รับผิดชอบวันจันทร์ |
| ๔. นางนันทิยา บาลโสง | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน รับผิดชอบวันอังคาร |
| ๕. นางสาวสมัญญา เหมรินทร์ | ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ รับผิดชอบวันพุธ |
| ๖. นายสุรศักดิ์ วันจะรวย | ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ รับผิดชอบวันพฤหัสบดี |
| ๗. นายอนุรักษ์ เพ็งวิชา | ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ รับผิดชอบวันศุกร์ |

โดยให้เจ้าหน้าที่ลำดับที่ ๓-๗ อยู่ในความควบคุมของหัวหน้างานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
และหัวหน้าฝ่ายทะเบียน (ลำดับ ๑-๒)

ฝ่ายอำนวยการ ประกอบด้วย

- | | |
|----------------------------|---|
| ๑. นางศิริภรณ์ อุทปา | ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน |
| ๒. นางจำลอง ไหมทอง | ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน |
| ๓. นางสาวสายรุ้ง แท่นพุดชา | ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน |

โดยให้เจ้าหน้าที่ผู้มีรายชื่อตามคำสั่งมีหน้าที่ดังนี้

๑. เมื่อมีคำขอตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุดการยื่นคำขอตามมาตรา ๘ มาตรา ๘ ทวิมาตรา ๘ ตริ มาตรา ๙ มาตรา ๑๐ มาตรา ๑๑ และมาตรา ๑๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินและการขอเปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณะสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันจากการใช้เพื่อสาธารณประโยชน์อย่างหนึ่งเป็นอีกอย่างหนึ่งให้ยื่นคำขอผ่านช่องทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

/เข้ามา...

เข้ามายังสำนักงานที่ดิน ให้ทำการตรวจสอบคำขอพร้อมเอกสารหลักฐานต่างๆที่ได้รับประสานผู้ขอเพื่อยืนยันเรื่องที่จะดำเนินการ หากตรวจสอบได้เอกสารไม่ครบให้แจ้งส่งเอกสารเพิ่มเติม หากเอกสารครบถ้วนแล้ว ให้ทำการแจ้งยืนยันการได้รับอีเมล โดยการตอบกลับอีเมลนั้นไปยังที่อยู่อีเมลที่ส่งมาหรือที่อยู่อีเมลอื่นใดตามที่ผู้ขอได้ระบุไว้ภายในวันทำการที่ได้รับอีเมลนั้นหรือในกรณีที่ได้รับภายหลัง ๑๖.๓๐ น. ให้ตอบกลับอย่างช้าไม่เกิน ๑๐.๐๐ น. ของวันทำการถัดไป ทั้งนี้เนื้อหาของอีเมลที่ตอบกลับยืนยันอย่างน้อยต้องมีข้อความเข้ามายังสำนักงานที่ดิน ให้ทำการตรวจสอบคำขอพร้อมเอกสารหลักฐานต่างๆที่ได้รับประสานผู้ขอเพื่อยืนยันเรื่องที่จะดำเนินการ หากตรวจสอบได้เอกสารไม่ครบให้แจ้งส่งเอกสารเพิ่มเติม หากเอกสารครบถ้วนแล้ว ให้ทำการแจ้งยืนยันการได้รับอีเมล โดยการตอบกลับอีเมลนั้นไปยังที่อยู่อีเมลที่ส่งมาหรือที่อยู่อีเมลอื่นใดตามที่ผู้ขอได้ระบุไว้ภายในวันทำการที่ได้รับอีเมลนั้นหรือในกรณีที่ได้รับภายหลัง ๑๖.๓๐ น. ให้ตอบกลับอย่างช้าไม่เกิน ๑๐.๐๐ น. ของวันทำการถัดไป ทั้งนี้เนื้อหาของอีเมลที่ตอบกลับยืนยันอย่างน้อยต้องมีข้อความระบุว่า “สำนักงานที่ดินนั้นได้รับอีเมลแล้ว” พร้อมทั้งระบุหมายเลขโทรศัพท์ของสำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ และเตรียมความพร้อมเพื่อการดำเนินการให้กับผู้ขอตามวันและเวลาทำการที่ผู้ขอนัดไปดำเนินการที่สำนักงานที่ดิน แต่ถ้าไม่สามารถดำเนินการให้ได้หรือไม่สามารถติดต่อผู้ขอได้ให้แจ้งผู้ขอทราบพร้อมระบุสาเหตุไปยังที่อยู่อีเมลที่ส่งมาหรือที่อยู่อีเมลอื่นใดตามที่ผู้ขอได้ระบุไว้ด้วย

๒. ในกรณีที่ยื่นคำขอผิดสำนักงานที่ดินให้พนักงานเจ้าหน้าที่ส่งเรื่องต่อไปยังสำนักงานที่ดินที่มีอำนาจหน้าที่และแจ้งขอให้ติดต่อไปยังสำนักงานที่ดินที่มีอำนาจหน้าที่ในเรื่องนั้นโดยตรง

๓. ในกรณีที่ยื่นคำขอผิดหน่วยงานให้แจ้งผู้ขอทราบว่าหน่วยงานใดเป็นผู้รับผิดชอบในเรื่องนั้นและแจ้งให้ผู้ขอติดต่อกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานที่มีอำนาจโดยตรง
ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายณฐิพัฒน์ เนติพงศ์ศิริ)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขานางรอง